

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.: JIH/014196/21/VŽP/Fil

Sp. zn.: S-JIH/049107/19/VŽP

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ivana Filáková

Telefon: +420 599 430 215

E-mail: ivana.filakova@ovajih.cz

Datum vyhotovení: 16. únor 2021

Vypraveno:

Stavební povolení

R o z h o d n u t í č. 30/2021 K

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací, obdržel dne 5.6.2019 žádost stavebníka – **Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, zastoupené na základě plné moci ze dne 17.3.2017 společností IVITAS, a.s., IČ 25357255, se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice (dále jen „stavebník“)** - o vydání stavebního povolení na stavbu s názvem: **„Vybudování parkovacích stání, Dílčí část č. 2 - Vybudování parkovacích stání na ul. Žižkovská, parc.č. 73/1, k.ú. Dubina u Ostravy“** (dále jen „stavba“) stavebního objektu C 101 Parkoviště – nové parkoviště pro osobní vozidla v prostoru stávající volné plochy mezi místní komunikací Žižkovská a přístupovými chodníky k bytovým domům. Součástí stavby je nový přístupový chodník, který navazuje na stávající chodník před bytovými domy. Stavba je umístěna na pozemcích parc.č. 73/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dubina u Ostravy, 770/1 (ostatní plocha), 770/2 (vodní plocha) v katastrálním území Nová Bělá, obec Ostrava. Dnem podání žádosti o vydání stavebního povolení bylo zahájeno stavební řízení v uvedené věci. Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby. Stavebníka proto prostřednictvím písemné výzvy ze dne 24.7.2019 vyzval k doplnění žádosti ve lhůtě do 30.9.2019 a stavební řízení přerušil. Stavebník žádost doplnil o potřebné doklady podáním ze dne 9.9.2019. Zahájení stavebního řízení bylo po doplnění podkladů stavebníkem oznámeno účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením čj. JIH/10748/19/VŽP/Fil ze dne 4.12.2019.

Pro umístění výše uvedené stavby bylo vydáno Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu, Magistrátu města Ostravy, Územní rozhodnutí č. 8/2019 ze dne 14.3.2019, sp.zn. S-SMO/259355/18/ÚHAaSŘ, č.j. SMO/040157/19/ÚHAaSŘ/Cho, které nabylo právní moci dne 16.4.2019.

Výroková část:

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen „speciální stavební úřad“) příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.

13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a ustanovení čl. 22 písm. c) OZV města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy) ve znění pozdějších změn a doplňků, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 111 stavebního zákona žádost o stavební povolení a na základě tohoto přezkoumání

v y d á v á

podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, jak vyplývá ze změn provedených vyhláškou č. 63/2013 Sb.,

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu s názvem: „**Vybudování parkovacích stání, Dílčí část č. 2 - Vybudování parkovacích stání na ul. Žižkovská, parc.č. 73/1, k.ú. Dubina u Ostravy**“ (dále jen „stavba“) stavebního objektu C 101 Parkoviště – nové parkoviště pro osobní vozidla v prostoru stávající volné plochy mezi místní komunikací Žižkovská a přístupovými chodníky k bytovým domům. Součástí stavby je nový přístupový chodník, který navazuje na stávající chodník před bytovými domy. Stavba je umístěna na pozemcích parc.č. 73/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Dubina u Ostravy, 770/1 (ostatní plocha), 770/2 (vodní plocha) v katastrálním území Nová Bělá, obec Ostrava, obec Ostrava, stavebníkovi **Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka zastoupené na základě plné moci ze dne 17.3.2017** společností IVITAS, a.s., IČ 25357255, se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice.

Popis stavby:

Projekt řeší stavbu nového parkoviště pro osobní vozidla v prostoru stávající zeleně-volné plochy mezi místní komunikací ulicí Žižkovská a přístupovými chodníky k bytovým domům. Zájmovým prostorem nově navrhovaného parkoviště vedou trasy podzemních inženýrských sítí. Jedná se o jednotnou kanalizaci DN 600, potrubní trasa NTL plynu DN 110, trasy sdělovacích kabelů, kabelová trasa VN. Nové parkoviště je situováno v prostoru mezi stávajícími kabelovými trasami VN ČEZ Distribuce, TELCO Services a komunikací Žižkovská. Tvar plochy parkoviště je přizpůsoben předpokládané trase ochranného pásma VN kabelů. Celková délka parkoviště je 49,90 m a šířka 9,50 m. Příjezd na parkoviště je z místní komunikace Žižkovská. Nový přístupový chodník šířky 2,00 m navazuje na stávající před bytovými domy. Součástí stavby jsou stavební objekty C 301 Odvodnění parkoviště a C 401 Veřejné osvětlení, které nejsou předmětem tohoto stavebního řízení.

Parkoviště je tvořeno 17-ti novými kolmými parkovacími stáními, z toho 1 stání je pro vozidla ZTP a jízdním pásem (pruhem). Parkoviště bude sloužit pro osobní automobily. Délka parkovacích stání je navržena 4,50 m, s přesahem 0,50 m do zeleně, šířka běžných stání je 2,50 a 2,65 m, krajní stání 2,75 m a stání pro ZTP 3,50 m. Šířka jízdního pruhu je 5,00 m. Chodník pro pěší je navržen v prostoru za novým parkovištěm a navazuje na stávající chodník. Šířka chodníku je 2,00 m. V místě napojení na nové parkoviště bude vydlážděn varovný pás. Příčný sklon parkoviště bude 3%, příčný sklon jízdního pruhu bude 2%, příčný sklon chodníku bude 0,5%.

Konstrukční vrstvy vozovky a parkovacích stání:

- | | |
|---|--------|
| • Betonová dlažba | 80 mm |
| • Kladecí vrstva-šterkodrt'4-8 | 40 mm |
| • Kamenivo stmel. Cementem SC C _{8/10} | 150 mm |
| • Šterkodrt' 0-63 ŠD _A | 150 mm |

- **Celková tloušťka** **420 mm**

Konstrukční vrstvy chodníku:

- Betonová dlažba 60 mm
- Kladecí vrstva-šterkodrt' 4-8 40 mm
- Šterkodrt' 0-63 ŠD_A 150 mm

- **Celková tloušťka** **250 mm**

Plán pod zpevněnými plochami bude zhutněna na modul přetvárnosti $E_{\text{def},2} = 45 \text{ MPa}$. V případě, že únosnost podloží bude nižší, bude provedena úprava (sanace) podloží, pomocí vrstvy šterkodrti tl. cca 300-500 mm, hutněné po vrstvách na $E_{\text{def},2} = 45 \text{ MPa}$. Jízdní pás a parkovací stání budou provedena z betonové dlažby, v barvě přírodní, dělicí pruhy mezi jednotlivými stáními budou z dlažby v barvě červené, uložené do kladecí vrstvy šterkodrti. Po obvodu budou zpevněné plochy lemovány obrubníky. V prostoru napojení na komunikaci jsou podzemní vedení inženýrských sítí, které budou v průběhu stavby uloženy do chrániček. Chodník pro pěši bude ze zámkové betonové dlažby barvy přírodní.

Likvidace dešťových vod z parkoviště je navržena vsakováním formou vsakovací šachty. Dešťové vody z parkoviště budou svedeny pomocí betonových šterbinových žlabů – monoblok do systémové uliční vpusti, následně do kanalizační šachtice a přes odlučovač lehkých kapalin se sorpčním filtrem do vsakovací šachtice - viz. C 301 Odvodnění parkoviště (bude povoleno samostatným stavebním povolením).

Pro osvětlení parkoviště bude provedeno doplnění jedním stožárem veřejného osvětlení s napojením na stávající rozvod VO ze stávajícího stožáru VO č. 8 – viz. C 401 Veřejné osvětlení (není předmětem tohoto stavebního řízení).

Stavba bude provedena v souladu s Vyhláškou č. 398/2009 Sb., budou provedeny prvky z vibrolisované červené zámkové dlažby reliéfní v tl. 60 mm.

Součástí stavby bude realizace nového svislého a vodorovného dopravního značení.

Bližší technické údaje jsou uvedeny v předložené projektové dokumentaci, která je uložena u stavebního úřadu ÚMOB Ostrava – Jih.

Stavební úpravy vyžadují pouze minimální plochy zařízení staveniště s ohledem na to, že stavební materiál bude postupně na stavbu dovážen a okamžitě zabudován. Staveniště je přístupné ze stávající místní komunikace ulice Žižkovská v Ostravě-Nové Bělé. Zařízení staveniště bude umístěno na části parcely č. 71/3 v k.ú. Dubina u Ostravy. Budou zde umístěny mobilní stavební buňky, kontejnery na stavební suť a odpad, mobilní WC. Bude provedeno provizorní oplocení plochy staveniště. Oplocení bude v průběhu stavebních prací přemísťováno dle nutnosti pohybu stavebních mechanismů a v rámci dokončovacích prací zcela demontováno. Staveniště nebude napojeno na zdroje vody a elektřiny. Voda potřebná pro stavbu bude dopravena v cisternách. Budou používány stavební stroje na benzínový, naftový motor.

Bližší technické údaje jsou uvedeny v předložené projektové dokumentaci, v části E. Zásady organizace výstavby, která je uložena u stavebního úřadu ÚMOB Ostrava – Jih.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

Charita Ostrava, Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice

Markéta Severová, Žižkovská 158/23, 724 00 Ostrava-Nová Bělá

Ostravské komunikace, a.s., správa VO, Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno-Zábřovice
Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, 729 71 Ostrava
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
Telco Pro Services, a.s., Duhová 153/3, 140 00 Praha 4-Michle
UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle *zastoupená společností InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň*

Souhlas ve smyslu § 15 stavebního zákona s vydáním stavebního povolení speciálním stavebním úřadem pro stavby místních a veřejně přístupných komunikací vydal Útvar hlavního architekta a stavebního řádu MMO pod č.j. SMO/283844/19/ÚHAaSR./Cho ze dne 17.6.2019.

Pro provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. Markéta Neyová a autorizoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Vlastimil Šmírák, ČKAIT 1100117, IVITAS, a.s., Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 25357255, v 01/2019, schválené a ověřené ve stavebním řízení, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro navrhovatele. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu a předchozího projednání s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy.
2. Při stavbě bude zajištěna bezpečnost silničního provozu ve smyslu zákona č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č.30/2001Sb., kterou se upravují pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. V průběhu stavebních prací budou dodržována ustanovení zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení odstranění stávajících vrstev na úroveň zemní pláně – kontrola únosnosti pláně
 - b) po provedení uložení stávajících inženýrských sítí do chrániček
 - c) po provedení konstrukcí podkladních vrstev zpevněných ploch, včetně kontroly hutnění
 - d) po pokládce finálních povrchů, kontrola rovinnosti, správnosti vyspárování a odvodu dešťových vod
 - e) závěrečná kontrolní prohlídka stavby po dokončení stavby
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem, který má oprávnění k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti. Doklad upřesňující tento údaj předá stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu před zahájením prací na stavbě.
7. Stavební práce budou probíhat pouze v době denní max. od 7.00 do 21.00 hodin.
8. Stavebníkem budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku Policie ČR, Městského ředitelství – DI , č.j. KRPT-7997-1/ČJ-2019-070706 ze dne 10.1.2019:
 - na výjezdu z parkoviště bude umístěna svislá dopravní značka č. P4 „Dej přednost v jízdě“, dle TP č. 65.
9. Po ukončení stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
10. Stavebníkem budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku odboru dopravy a komunálních služeb, ÚMOB Ostrava-Jih, č.j. ODK/9881/19/89 ze dne 1.2.2019:
 - Provádění prací musí být v souladu s TP 146 Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh

pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací.

- Po dobu výstavby je nutné stavbu označit přechodným dopravním značením podle odsouhlasené projektové dokumentace a na základě vydaného příkazu o dopravním značení. Instalaci, údržbu a veškeré změny značení zajišťuje investor na své náklady.
- Uložení inženýrských sítí musí být v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Hrany výkopů budou zajištěny proti sesutí a výkopy budou označeny v souladu s platnými předpisy.
- Na místních komunikacích a v jejich těsné blízkosti nesmí být skladován stavební materiál, výkopek ani odpad.
- Krypt vozovky a chodníků budou opraveny dle platných TKP, ČSN min. 50 cm od hrany výkopu. U podélných výkopů vždy k nejbližšímu obrubníku na jedné straně a min. 50 cm na straně druhé od hrany výkopu.
- Šířku výkopu (překopu) je nutné minimalizovat s ohledem na výkopové práce i vlastní ukládání vedení inženýrských sítí, okraj výkopu zařezat.
- Vykopaný materiál nebude použitý pro zpětný zásyp.
- U hloubky výkopu nad 2 m bude doložen doklad o zkoušce hutnění v úrovni pláně.
- Zpětný zásyp a konstrukční vrstvy vozovky a chodníku budou provedeny v souladu s ČSN 73 61133, ČSN EN 13285, ČSN 73 6126.
- Není-li možné obnovit konstrukci vozovky podle původních vrstev, případně schválené PD, bude uplatněna následující skladba: ACO 11 tl. 40 mm, ACP 16+ tl. 70 mm, ŠD_A tl. 150 mm, ŠD_B tl. 150 mm.
- Krypt chodníků bude proveden dle původního stavu.
- Stavebník přizve na kontrolu správce místních komunikací před pokládkou asfaltových vrstev.
- Styčné spáry asfaltových ploch budou zality modifikovanou asfaltovou zálivkou.
- Stroje a zařízení, která mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků, je zakázáno používat. Správce komunikace si vyhrazuje právo rozhodnout o rozsahu a způsobu dopravy, dojde-li k jejímu poškození.
- Pracemi nedojde k narušení či zhoršení odtokových poměrů na komunikaci.
- V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.
- V maximální míře bude zajištěna průjezdnost aut a průchodnost chodců.
- Omezení parkovacích míst bude pouze po nezbytně nutnou dobu.
- Vyvolané stavební práce činností investora na našem majetku budou realizovány na jeho náklady v rámci jeho stavby.
- Po ukončení stavby budou plochy v naší správě protokolárně předány správci MK. Zhotovitel zodpovídá za nedostatky a škody, které vzniknou na dotčeném úseku nebo jeho uživatelům z důvodu prováděné činnosti až do doby zpětného protokolárního předání správci místních komunikací.
- Prováděcí organizace zajistí vypracování pasportu dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají za to, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.
- Záruční doba je stanovena na 60 měsíců ode dne protokolárního předání správci MK.
- Veškeré odchylky od uvedených obecných podmínek musí být odsouhlaseny správcem MK.
- Dřeviny určené k zachování budou v maximální míře respektovány a zajištěny proti poškození, v okolí kořenového systému dřevin a v dosahu korun stromů nesmí dojít ke zhutnění zeminy pojezdem stavebních mechanismů a vozidel. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061.

- Dotčené plochy VZ je nutné vyčistit od zbytků stavebních hmot, plochy zeleně zhutněné pojezdem mechanizace je nutné zkyprřit, odstranit kameny, srovnat s okolním přiléhajícím terénem a oset parkovou travní směsí.
 - Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně.
11. Stavebníkem budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku odboru dopravy a komunálních služeb, ÚMOB Ostrava-Jih, č.j. JIH/009881/19/ODK/Don/01 ze dne 20.2.2019:
 - Prováděné zábery veřejného prostranství budou ohlášeny na zdejším odboru dopravy a komunálních služeb.
 - Příslušnému silničnímu správnímu úřadu bude předložen návrh dočasného dopravního značení (podléhá schválení Policie ČR – dopravního inspektorátu) s minimálně 30-ti denním předstihem před zahájením prací.
 - Stavebník požádá o stanovení trvalého dopravního značení příslušný silniční správní úřad min. 60 dní před uvedením stavby do provozu.
 12. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 6.3/8025/8791/17/Kr ze dne 24.8.2017.
 13. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření společnosti Ostravské komunikace, a.s., zn. OKAS-0161/19/TSÚ/Ku ze dne 7.2.2019.
 14. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření společnosti CETIN a.s., č.j. 551237/17 ze dne 16.8.2017 a č.j. 654773/19 ze dne 5.6.2019.
 15. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření společnosti GridServices, s.r.o., zn. 5001877611 ze dne 12.3.2019.
 16. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1102469042 ze dne 23.1.2019.
 17. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření společnosti Telco Pro Services, a.s., zn. 19/0041 ze dne 24.1.2019.
 18. Stavebník dodrží veškeré podmínky vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. zastoupena společností InfoTel, spol. s r.o., zn. Ka/0013-2019/nE ze dne 14.2.2019.
 19. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám.
 20. Nutno dodržovat ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách při styku energetických rozvodných zařízení (elektřiny, plynu, tepla) s komunikacemi a jinými zařízeními.
 21. Veškeré podzemní sítě (včetně kanalizační přípojky od RD na ul. Žižkovská 158/23, Ostrava Nová Bělá zakreslené v geometrickém plánu č. 498-51/2019) a zařízení budou před zahájením stavebních prací vytyčeny a vyznačeny přímo na staveništi a pracovníci, kteří budou práce provádět budou prokazatelně s jejich polohou seznámeni. V případě poškození budou narušená podzemní i nadzemní vedení opraveny a před záhozem zápisem do stavebního deníku firmy provádějící stavbu, případně sepsáním protokolu, potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení, správce - vlastníka těchto zařízení.
 22. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit každé poškození a odkrytí podzemních vedení nebo obnažení nevytyčených podzemních vedení jejich správcům.
 23. Stavebník je povinen zajistit odstranění případných škod způsobených stavbou na sousedních nemovitostech.
 24. Stavba bude zajištěna proti vstupu nepovolaným osobám. Na viditelném místě bude umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
 25. Stavebník zajistí koordinaci realizace této části stavby s ostatními částmi stavby (C301 Odvodnění parkoviště, C401 Veřejné osvětlení parkoviště), které povoluje vodoprávní úřad a obecný stavební úřad a nejsou součástí tohoto rozhodnutí.

26. Stavebník před uvedením do užívání výše uvedené části stavby speciálnímu stavebnímu úřadu předloží kolaudační souhlas vodoprávního úřadu na stavbu vodního díla a kolaudační souhlas obecního stavebního úřadu na stavbu veřejného osvětlení.
27. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona.

Stanovené podmínky pro provádění stavby vyplývají především z podmínek spolupůsobících orgánů státní správy uvedených ve stanoviscích a vyjádřeních, které nejsou správním rozhodnutím, dále z vlastního uvážení speciálního stavebního úřadu, k zabezpečení zájmů sledovaných ve stavebním řízení.

Odůvodnění :

Statutární město Ostrava – Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací, obdržel dne 5.6.2019 žádost stavebníka – **Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka** zastoupené na základě plné moci ze dne 17.3.2017 společností IVITAS, a.s., IČ 25357255, se sídlem Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby. Stavebníka proto prostřednictvím písemné výzvy ze dne 24.7.2019 vyzval k doplnění žádosti ve lhůtě do 30.9.2019 a stavební řízení přerušil. Stavebník žádost doplnil o potřebné doklady podáním ze dne 9.9.2019. Zahájení stavebního řízení bylo po doplnění podkladů stavebníkem oznámeno účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením čj. JIH/103748/19/VŽP/Fil ze dne 4.12.2019.

Opatřením ze dne 4.12.2019 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o stavební povolení poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil od ohledání na místě a ústního jednání v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Ve stanovené lhůtě, speciálním stavebním úřadem v oznámení o zahájení stavebního řízení, byly vzneseny námitky ze strany účastníka řízení – Markéty Severové, bytem Žižkovská 158/23, 724 00 Ostrava Nová Bělá – vlastníka sousedních pozemků a staveb (rodinného domu a garáže) na nich – parc.č. 594, 596, 595/1 a 595/2 v k.ú. Nová Bělá, obec Ostrava, k výše uvedené projednávané stavbě, které byly podány osobně speciálnímu stavebnímu úřadu do protokolu dne 12.12.2019.

Speciální stavební úřad vyzval následně stavebníka, aby se k výše uvedeným námitkám vyjádřil. Po zaslání vyjádření ze dne 14.2.2020 od stavebníka, se speciální stavební úřad s výše uvedenými námitkami vypořádal následovně:

Jedná se o tyto námitky:

citace námitek účastníka řízení

vyjádření stavebníka a speciálního stavebního úřadu

1) V dotčeném pozemku parc.č. 73/1v k.ú. Dubina u Ostravy je realizovaná v 9/2019 nová kanalizační přípojka pro můj RD, na adrese Žižkovská 158/23, Nová Bělá. Žádám o zohlednění existence této stavby při realizaci povolované stavby. Jako podklad přikládám geometrické zaměření stavby kanalizační přípojky. Na uvedenou stavbu je jejím zhotovitelem poskytnuta smluvně záruka v délce 5-ti let. Po tuto dobu si nepřěji, aby byla stavba parkoviště realizována.

Trasa kanalizační přípojky byla na základě předložení Geometrického plánu č. 498-51/2019 s jejím zakreslením Markétou Severovou speciálnímu stavebnímu úřadu, následně stavebníkem, spolu s jejím napojením na stávající trasu kanalizace DN 600, do projektové dokumentace zakreslena. (viz. Výkres s názvem „Koordinační situace stavby“, č. Výkresu 17006-C0F-004, v měřítku 1:200,

aktualizace ke dni 14.2.2020), který je součástí předložené projektové dokumentace. Speciální stavební úřad v podmínce č. 21 tohoto rozhodnutí stanovil ochranu této podzemní kanalizační přípojky zaměřené Geometrickým plánem č. 498-51/2019 v rámci ochrany všech ostatních inženýrských sítí v dotčeném území povolovanou stavbou. Termín realizace stavby bude stanoven stavebníkem, tj. investorem, kterým je Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor investiční, s ohledem na celkový objem investičních akcí v obvodu a dostatku finančních prostředků, kterých je potřeba k pokrytí realizací těchto plánovaných investičních akcí-staveb. Stavebník speciálnímu stavebnímu úřadu nijak neupřesnil termín realizace zamýšlené stavby.

2) Pro odhlučnění provozu parkoviště navrhuji doplnění zeleně (stromy) v prostoru mezi ulicí Žižkovská a příjezdovou cestou k parkovacím stáním.

Prostorem mezi komunikací Žižkovská a navrhovanou stavbou parkoviště vedou trasy stávajících podzemních inženýrských sítí (kabely UPC, NTL plynovod) a nově navržená kabelová trasa veřejného osvětlení, z těchto důvodů není možno navrhnout výsadbu nových stromů, neboť musí být dodržena ochranná pásma těchto jednotlivých podzemních inženýrských sítí. Stávající stromy budou zachovány, nebudou stavbou parkoviště dotčeny.

3) Kvůli předpokládanému zvýšení provozu aut na komunikaci Žižkovská a pohybu chodců po této komunikaci navrhuji umístění zpomalovacích retardérů.

Realizaci parkoviště nepředpokládáme přílišné navýšení provozu na ul. Žižkovská, parkoviště bude sloužit k parkování osobních vozidel obyvatel bytových domů sousedících s parkovištěm, kteří v současné době parkují na okraji stávající ulice Žižkovská. S předloženou projektovou dokumentací pro stavební řízení povolované stavby, jejíž součástí je dopravní značení, dopravní řešení a vzorové řezy, se kladně vyjádřil příslušný dotčený orgán, kterým je Policie ČR, MŘ Ostrava, dopravní inspektorát, ve svém souhlasném stanovisku ze dne 10.1.2019, č.j. KRPT-7997-1/ČJ-2019-070706, ve kterém uvádí, že s předloženým návrhem souhlasí, neboť odpovídá obecným požadavkům na bezpečnost a plynulost provozu na pozemních komunikacích. Případné následné úpravy či doplnění dopravního značení je možné řešit samostatně se správcem této komunikace, kterým je silničně správní úřad, Úřad městského obvodu Nová Bělá.

4) Vzhledem k aktuálnímu stavu povrchu vozovky ulice Žižkovská, který je již narušen, navrhuji, aby po realizaci stavby parkoviště vzhledem k předpokládanému zvýšenému provozu, byla ulice Žižkovská následně opravena. Nyní špatným vyspádováním před našim RD zde stojí voda a tvoří se kaluže přes celou cestu.

Speciální stavební úřad uvádí, že součástí dokladové části doložené projektové dokumentace pro stavební řízení povolované stavby je Rozhodnutí č. 12/2018 o povolení připojení sousední nemovitosti – pozemku parc.č. 73/1 v k.ú. Dubina u Ostravy, zřízením sjezdu na místní komunikaci III/27 ul. Žižkovská, na pozemku parc.č. 770/2 v k.ú. Nová Bělá, č.j. NB/0475/18/MS ze dne 7.5.2018 vydané SMO, ÚMOB Nová Bělá, silničně správním úřadem, ve kterém stanovuje v podmínkách mimo jiné, že při realizaci nesmí dojít k poškození či znečištění silnice včetně jejího příslušenství a součástí. Za případné poškození ručí stavebník a vyvolané stavební úpravy stavebníkem budou realizovány na jeho náklady a v rámci jeho stavby. Případné stavební úpravy komunikace, které nesouvisí s povolovanou stavbou nejsou předmětem tohoto rozhodnutí. Oprava komunikace Žižkovská není předmětem navrhované povolované stavby. Požadované opravy je tudíž nutné řešit s jejím správcem, kterým je silničně správní úřad, Úřadu městského obvodu Nová Bělá.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 109 stavebního zákona vymezen následovně:

- Stavebník (Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka)
- Vlastník pozemků, na kterém má být stavba prováděna nebo ti, kteří mají k dotčeným pozemkům nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena:
- Statutární město Ostrava, MMO, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava
- Vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ti, kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich

práva navrhovanou stavbou přímo dotčena:

- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
- Charita Ostrava, Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice
- Markéta Severová, Žižkovská 158/23, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Ostravské komunikace, a.s., správa VO, Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno-Zábrzdovice
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, 729 71 Ostrava
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 153/3, 140 00 Praha 4-Michle
- UPC Česká republika, s.r.o., Závěšova 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle *zastoupená společností* InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň
- Vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním navrhované stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním navrhované stavby přímo dotčeno:
- Statutární město Ostrava, Městský obvod Nová Bělá, Mitrovická 100/342, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Ondřej Mangl, Žižkovská 713/19, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Kateřina Manglová, Žižkovská 713/19, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Lukáš Chlepkov, Žižkovská 177/21, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Hana Chlepková, Žižkovská 177/21, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Markéta Severová, Žižkovská 158/23, 724 00 Ostrava-Nová Bělá

Návrh byl doložen (i v průběhu řízení) těmito nezbytnými podklady:

- 2x projektovou dokumentací, kterou vypracovala Ing. Markéta Neyová a autorizoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Vlastimil Šmírák, ČKAIT 1100117, IVITAS, a.s., Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 25357255, v 01/2019
- plnou mocí pro společnost IVITAS, a.s., IČ 25357255, Ruská 83/24, 703 00 Ostrava Vítkovice
- Územním rozhodnutím č. 8/2019 ze dne 14.3.2019, č.j. SMO/040157/19/ÚHAaSŘ/Cho, které nabylo právní moci dne 16.4.2019, vydané Útvarem hlavního architekta a stavebního řádu, Magistrátu města Ostravy
- Rozhodnutí č. 12/2018 o povolení připojení sousední nemovitosti – pozemku parc.č. 73/1 v k.ú. Dubina u Ostravy, zřízením sjezdu na místní komunikaci III/27ul. Žižkovská, na pozemku parc.č. 770/2 v k.ú. Nová Bělá, č.j. NB/0475/18/MS ze dne 7.5.2018
- doklady, prokazujícími vlastnická nebo jiná práva stavebníka k dotčeným pozemkům
- souhlas s umístěním stavby Statutárního města Ostravy ze dne 25.1.2018, č.j. SMO/049878/18/MJ/Roz vydaný na základě usnesení rady města č. 08254/RM1418/115 ze dne 23.1.2018
- kladné stanovisko ke stavbě SMO, Mob Nová Bělá ze dne 1.11.2017, č.j. NB/0111/17/St vydané na základě usnesení rady MOB Nová Bělá č. 690/62 ze dne 30.10.2017
- vyjádřeními a stanovisky dotčených orgánů, vyžadovanými zvláštními předpisy, a správci inženýrských sítí z hlediska dotčení podzemních vedení:
- MMO, ÚHA – Koordinované stanovisko č. 1410/2017 zn. SMO/284243/17/ÚHAaSŘ/GAV ze dne 9.10.2017 (obsahující stanoviska odboru ochrany životního prostředí ze dne 4.10.2017, odboru dopravy ze dne 10.8.2017, ÚHA – odd. územního plánování ze dne 22.8.2017, ÚHA – odd. památkové péče ze dne 30.8.2017)
- MMO, OOŽP – kladné závazné stanovisko č.j. SMO/441984/17/OŽP/GA ze dne 12.12.2017
- MMO, ÚHA a SŘ - vyjádření stavebního úřadu č.j. SMO/284241/17/ÚHAaSŘ/Vr ze dne 17.8.2017
- Krajský úřad MSK, OŽP a zemědělství – koordinované závazné stanovisko č.j. MSK 99487/2017 ze dne 1.9.2017

- Krajský úřad MSK, OŽP a zemědělství – stanovisko a sdělení č.j. MSK 99486/2017 ze dne 13.9.2017
- Policie ČR MŘ, DI – souhlasné stanovisko č.j. KRPT-7997-1/ČJ-2019-070706 ze dne 10.1.2019
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. 6.3/8025/8791/19/Kr ze dne 24.8.2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. - vyjádření č.j. 654773/19 ze dne 5.6.2019
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření zn. 1102469042 ze dne 23.1.2019
- Telco Pro Services, a.s. - stanovisko zn. 19/0041 ze dne 24.1.2019
- GridServices, s.r.o. - vyjádření zn. 5001877611 ze dne 12.3.2019
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. - vyjádření zn. VPS/20190605-002/ES ze dne 5.6.2019
- Veolia Energie ČR, a.s. - vyjádření zn. RSMSS/20190605-003/ES ze dne 5.6.2019
- PODA a.s. - vyjádření zn. TaV/1030/2019/Vo ze dne 16.8.2019
- Ostravské komunikace, a.s. - vyjádření zn. OKAS-0161/19/TSÚ/Ku ze dne 7.2.2019
- T-Mobile Czech Republic a.s. - vyjádření zn. E02345/19 ze dne 17.1.2019
- UPC Česká republika, s.r.o. zastoupena společností InfoTel, spol. s r.o. - vyjádření zn. Ka/0013-2019/nE ze dne 14.2.2019
- KHSMSK – vyjádření zn. KHSMS 38993/2017/OV/HOK ze dne 17.8.2017
- HZSMSK – vyjádření zn. HSOS-1147-2/2019 ze dne 7.2.2019
- Povodí Odry s.p. - vyjádření zn. POD/01049/2019/923/2/821.07 ze dne 25.1.2019
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, ODK - vyjádření č.j. JIH/009881/19/ODK/Don/01 ze dne 20.2.2019, ODK/9881/19/89 ze dne 1.2.2019
- doplnění vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie, Mgr. Ivany Ondrašíkové, Ph.D., č. 2112/2010, zprávy č. 5 37 039, Nové parkovací plochy v obvodu Ostrava-Jih – HG průzkumy; lokalita parkoviště Kaminského-Žižkovská, které bylo zpracováno společností AZ GEO s.r.o. v březnu 2017, zn. 19/0044/On ze dne 30.1.2019
- Geometrický plán č. 498-51/2019 se zaměřením kanalizační přípojky k RD Markéty Severové, na ul. Žižkovská 158/23 v Ostravě-Nové Bělé

V průběhu řízení přezkoumal speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky.

Speciální stavební úřad v rozhodnutí určil podmínky, kterými je stavebník povinen se při realizaci stavby řídit. Podmínky určil následovně: Z hlediska ochrany místních komunikací a bezpečnosti silničního provozu byla stanovena podmínka č. 10 a 11, která řeší bezpečnost z hlediska bezpečnosti silničního provozu a bezpečnosti chodců, které jsou obsaženy ve stanovisku silničního správního úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.

Byla stanovena podmínka Krajské hygienické stanice MSK z hlediska ochrany veřejného zdraví jako podmínka č. 7.

Dále byly stanoveny podmínky obsažené ve stanovisku Policie ČR, Městského ředitelství Dopravního inspektorátu z hlediska zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, kdy se jedná o podmínku č. 8.

Do podmínek rozhodnutí zahrnul speciální stavební úřad také podmínky vyplývající ze závazného stanoviska dotčeného orgánu MMO, odboru ochrany životního prostředí, který chrání veřejné zájmy z hlediska ochrany životního prostředí, kdy se jedná o podmínku č. 9.

Podmínky č. 1-6, 23-24, 27 jsou obecně formulovány v silničním a stavebním zákoně včetně jejich prováděcích vyhlášek, zahrnutím vybraných povinností do podmínek rozhodnutí, správní orgán vztáhl odpovědnost na stavebníka, rozhodnutí o stavebním povolení je zde v příčinné souvislosti s těmito zákonnými povinnostmi. Stavební úřad zavázal stavebníka v podmínkách č. 12-22 dodržet obecné podmínky pro provádění stavby a požadavky účastníků řízení, které byly stanoveny v jejich vyjádřeních, přiložených k žádosti o stavební povolení. V podmínce č. 25 speciální stavební úřad stanovil, že výše uvedená část stavby bude zároveň koordinovaná s ostatními částmi stavby, které povoluje příslušný obecný stavební úřad a vodoprávní úřad a nejsou předmětem tohoto stavebního

povolení. A v podmínce č. 26 stanovil, že závěrečné kontrolní prohlídky a následné kolaudační souhlasy na ostatní části stavby musí předcházet kolaudačnímu souhlasu na dopravní stavbu parkoviště.

Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje technické požadavky na stavby komunikací, je úplná, přehledná a je zpracovaná oprávněnou osobou, a že uskutečněním stavby nebo jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace je zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stanoviska a podmínky účastníků řízení a dotčených orgánů byly zapracovány v projektu samém a podmínky, které se vztahují k provádění a užívání výše uvedené stavby jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stavebník doložil ke stavebnímu řízení plán kontrolních prohlídek stavby. Speciální stavební úřad v podmínkách rozhodnutí stanovil 5 fází výstavby pro provedení kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), v platném znění, byla dána účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Této možnosti, o níž byli účastníci řízení vyrozuměni opatřením č.j. JIH/024779/20/VŽP/Fil ze dne 11.3.2020, nevyužil žádný z účastníků řízení.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace záměru musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo k jejich nežádoucímu smísení se srážkovými nebo odpadními vodami.
- Ke stavbě vodního díla (vsakovací zařízení, odlučovač lehkých kapalin včetně související kanalizace) je třeba povolení podle § 15 zákona č. 254/2001 Sb. K vydání povolení ke stavbě vodního díla (vsakovací zařízení, odlučovač lehkých kapalin včetně související kanalizace) je příslušný MMO OOŽP.
- K odvádění srážkových vod kanalizací do vsakovacího zařízení podléhá povolení k jinému nakládání s vodami, dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 254/2001 Sb., k jehož vydání je příslušný odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy. Žádost o povolení k nakládání s vodami musí být doložena příslušnými doklady v souladu s vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 590/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění, o ochraně veřejného zdraví, v platném znění a Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Hlučnost na staveništi nesmí překročit přípustné limity hluku a vibrací.

- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 369/2001 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.
- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

P o u ě n í :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, podáním učiněným u zdejšího odboru výstavby a životního prostředí.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Ivana Filáková
referent stavebního úřadu
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

- dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů: *(na dodejky)*

dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona - stavebník

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka *(doručeno prostřednictvím zmocněnce)*
- IVITAS, a.s., Ruská 83/24, 703 00 Ostrava-Vítkovice *(zmocněnec na základě plné moci)*

dle § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona (na dodejky)

vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,

- Statutární město Ostrava, MMO, odbor majetkový, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

dle § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona (na dodejky)

vlastníci staveb na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ti kteří mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

- Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
- Charita Ostrava, Kořenského 1323/17, 703 00 Ostrava-Vítkovice
- Markéta Severová, Žižkovská 158/23, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Ostravské komunikace, a.s., správa VO, Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno-Zábrzdovice
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, 729 71 Ostrava
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 153/3, 140 00 Praha 4-Michle
- UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle *zastoupená společností InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, 628 00 Brno-Líšeň*

- dle ust. § 27 odst. 2 zákona č. 500/2004Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů: *(na dodejky)*

dle § 109 odst. 1 písm. e)-f) stavebního zákona (na dodejky)

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich, jejichž vlastnická práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena a ti, kteří mají k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Nová Bělá, Mitrovická 100/342, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Ondřej Mangl, Žižkovská 713/19, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Kateřina Manglová, Žižkovská 713/19, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Lukáš Chlepkov, Žižkovská 177/21, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Hana Chlepková, Žižkovská 177/21, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Markéta Severová, Žižkovská 158/23, 724 00 Ostrava-Nová Bělá

Dotčené orgány a ostatní: (na dodejky)

- MMO, ÚHAaSŘ, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava
- MMO, OOŽP, Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

- Policie ČR, Městské ředitelství-DI, Výstavní 55, 703 49 Ostrava
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb, silniční správní úřad, MS-MK-VZ, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
- SMO, ÚMOB Nová Bělá, silničně správní úřad, Mitrovická 100/342, 724 00 Ostrava-Nová Bělá
- Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 2995/40, 700 30 Ostrava-Zábřeh
- Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 724/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka - 2x